

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛОМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КИРОВО-ЧЕПЕЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 15.11.2024 |  | № | 50 |
|  | с. Полом | |  |

**Об утверждении Порядка ведения инвентарного и аналитического учета**

**по объектам имущества(нефинансовым активам)в составе имущества казны муниципального образования**

В соответствии с [пунктом 145](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=450185&dst=100961) Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н, [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=344754) Минфина России от 31.12.2016 № 257н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства», [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=390430) Министерства финансов Российской Федерации от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна» (далее - Стандарт) администрация Поломского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=231325&dst=100011) ведения инвентарного и аналитического учета по объектам имущества (нефинансовым активам), составляющим казну муниципального образования Поломское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава администрации

Поломского сельского поселения

Кирово-Чепецкого района

Кировской области Е.В. Пантюхина

Приложение

Утвержден

Постановлением

администрации Поломского сельского поселения

от 15 ноября 2024 г. № 50

**Порядок**

**ведения инвентарного и аналитического учета по объектам имущества (нефинансовым активам), составляющим казну муниципального образования Поломское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области**

**1. Общие положения.**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения инвентарного и аналитического учета по объектам имущества (нефинансовым активам), составляющим казну муниципального образования Поломское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области (далее - имущество муниципальной казны).

1.2. Порядок разработан в соответствии с [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=450185) Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» (далее - Инструкция № 157н), [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=344754) Минфина России от 31.12.2016 № 257н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства», [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=390430) Министерства финансов Российской Федерации от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна» (далее - Стандарт).

**2. Состав и источники образования казны.**

2.1. Нефинансовыми активами имущества казны являются основные средства, нематериальные активы, непроизведенные активы и материальные запасы, не закрепленные за муниципальными предприятиями и учреждениями.

2.2. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

- вновь созданное или приобретенное непосредственно в муниципальную собственность за счет средств бюджета города;

- переданное в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности на федеральную собственность, собственность субъекта федерации и муниципальную собственность;

- переданное в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством Кировской области о разграничении муниципального имущества между муниципальными образованиями Кировской области;

- переданное безвозмездно в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;

- исключенное из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и изъятое из оперативного управления муниципальных учреждений (организаций);

- признанное в установленном порядке бесхозяйным и поступившее в этой связи в муниципальную собственность, а также приобретенное в порядке признания права собственности по решению суда;

- оставшееся после ликвидации муниципальных предприятий и учреждений (организаций);

- поступившее в муниципальную собственность по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

**3. Отражение в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов имущества казны.**

3.1. Объекты казны принимаются к бюджетному учету по их первоначальной стоимости.

3.2. Первоначальной стоимостью вновь выстроенных (созданных, приобретенных) зданий, сооружений и иного имущества, составляющего казну, в том числе созданного хозяйственным способом, является сумма фактических затрат на их приобретение, создание, изготовление, увеличение первоначальной (балансовой) стоимости имущества, составляющего казну, в результате работ по достройке, реконструкции зданий (сооружений), в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения.

3.3. Первоначальной стоимостью при признании нефинансовых активов имущества казны, поступающих путем необменных операций, в частности выморочное имущество, конфискованное имущество, подарки государственным служащим, полученные в связи с исполнением ими должностных обязанностей, имущество, обращенное в собственность государства, имущество, приобретаемое вследствие дарения в пользу публично-правового образования, является стоимость, указанная в документе, устанавливающем возникновение государственной (муниципальной) собственности, либо справедливая стоимость на дату признания, определяемая методом рыночных цен.

Первоначальной стоимостью при признании нефинансовых активов имущества казны в случаях прекращения имущественных прав у государственных (муниципальных) учреждений и предприятий, за которыми было закреплено указанное имущество на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, является стоимость, отраженная передающей стороной (учреждением, предприятием) в передаточных документах.

В случае если при признании в бюджетном учете нефинансовые активы имущества казны, поступающие путем необменных операций, не могут быть оценены по справедливой стоимости и документы, подтверждающие поступление нефинансовых активов имущества казны, не содержат информацию об их стоимости, в целях обеспечения непрерывного ведения бюджетного учета и полноты отражения в бюджетном учете свершившихся фактов хозяйственной деятельности первоначальная стоимость нефинансовых активов имущества казны признается в условной оценке - один объект, один рубль.

После получения данных о ценах на аналогичные либо схожие материальные ценности по объекту нефинансового актива (материальной ценности), отраженных на дату признания в условной оценке, комиссией осуществляется пересмотр балансовой (справедливой) стоимости такого объекта. Проверка наличия данных о ценах на аналогичные либо схожие материальные ценности по объекту нефинансового актива (материальной ценности) осуществляется ежегодно перед составлением годовой бюджетной отчетности.

* 1. Земельные участки в составе государственной (муниципальной) казны учитываются по их кадастровой стоимости (стоимости, указанной в документе на право пользования земельным участком, расположенном за пределами территории Российской Федерации), а при отсутствии кадастровой стоимости земельного участка - по стоимости, рассчитанной исходя из наименьшей кадастровой стоимости квадратного метра земельного участка, граничащего с объектом учета, либо, при невозможности определения такой стоимости, - в условной оценке, один квадратный метр - 1 рубль.
  2. Балансовой стоимостью объектов казны является их первоначальная стоимость с учетом ее изменений.
  3. Отражение в бюджетном учете операций с объектами казны осуществляется на счетах бюджетного учета согласно [Инструкции](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=450185&dst=100387) № 157н.
  4. Периодичность отражения в бюджетном учете операций с объектами казны на основании информации из реестра имущества казны осуществляется ежемесячно.
  5. Объекты имущества муниципальной казны отражаются в бюджетном учете в стоимостном выражении с указанием реестрового номера имущества в Реестре муниципального имущества (далее - Реестр). В целях контроля соответствия учетных данных по объектам нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну, сформированных в результате отражения операций, изменяющих показатели в денежном (стоимостном) выражении указанных активов на соответствующих счетах аналитического учета Рабочего плана счетов, осуществляется сверка учетных данных с данными реестра государственного (муниципального) имущества..
  6. Аналитический учет объектов имущества казны осуществляется в структуре, установленной для ведения Реестра муниципального имущества (далее - Реестр) (Абзац первый пункта 145 Инструкции № 157н).

В целях контроля соответствия учетных данных по объектам нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну, сформированных в результате отражения операций, изменяющих показатели в денежном (стоимостном) выражении указанных активов на соответствующих счетах аналитического учета Рабочего плана счетов, осуществляется сверка учетных данных с данными Реестра.

* 1. Поступление (выбытие) объектов имущества (нефинансовых активов) муниципальной казны отражается в бюджетном учете на основании следующих документов:

- постановления (распоряжения) администрации сельского поселения Кировской области;

- договоры;

- решения суда;

- документы, подтверждающие государственную регистрацию в установленных законодательством случаях;

- первичные учетные документы.

* 1. Учет операций по поступлению имущества казны (нефинансовых активов) ведется в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов (Абзац второй пункта 146 Инструкции № 157н).
  2. Учет операций по выбытию, перемещению имущества (нефинансовых активов) ведется в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов (Абзац первый пункта 146 Инструкции № 157н).
  3. Передача имущества казны в операционную аренду, безвозмездное пользование (срочное), доверительное управление, а также на хранение отражается на основании первичного учетного документа (акта) на счете 10800 путем внутреннего перемещения объекта нефинансовых активов. Одновременно балансовая стоимость переданного имущества отражается на забалансовых счетах по соответствующим группам (видам) нефинансовых активов.
  4. Стоимость переданного в доверительное управление имущества отражается на забалансовом счете 24, в возмездное пользование в операционную аренду (в части предоставленных прав пользования имуществом) - на забалансовом счете 25, в безвозмездное пользование в операционную аренду (в части предоставленных прав пользования имуществом), а также имущества, переданного в пользование для обеспечения деятельности получателя имущества, - на забалансовом счете 26. При такой передаче имущество не выбывает из состава имущества казны.
  5. Нефинансовые активы имущества казны реклассифицируются в иную группу нефинансовых активов имущества казны в случае изменения целей их будущего использования.
  6. Выбытие нефинансового актива имущества казны из одной группы и отражение его в другой группе нефинансовых активов в случае реклассификации отражается в бюджетном учете одновременно.

Перевод нефинансового актива имущества казны в иную группу нефинансовых активов в связи с его реклассификацией не приводит к изменению его стоимости как в бюджетном учете, так и для целей оценки и раскрытия информации в бюджетной отчетности на момент реклассификации.

* 1. Изменение стоимости земельных участков, учитываемых в составе нефинансовых активов имущества казны, в связи с изменением их кадастровой стоимости отражается в бюджетном учете финансового года, в котором произошли указанные изменения, с отражением указанных изменений в бюджетной отчетности.
  2. Передача объектов имущества (нефинансовых активов) из состава муниципальной казны осуществляется по балансовой стоимости с одновременной передачей, в случае наличия, суммы начисленной на объект имущества муниципальной казны амортизации.
  3. Переоценка стоимости объектов нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну, проводится в порядке, устанавливаемом Правительством РФ, высшим исполнительным органом субъекта РФ, местной администрацией.

1. **Амортизация нефинансовых активов имущества казны.**

4.1. По объектам материальных и нематериальных основных фондов, составляющим казну, амортизация отражается в следующем порядке:

по объектам нефинансовых активов, включенным в состав казны по основанию прекращения права оперативного управления, амортизация отражается в размере сумм, учтенных (начисленных) последним правообладателем;

на объекты нефинансовых активов с даты их включения в состав казны амортизация не начисляется до их вовлечения в хозяйственный оборот (в частности, передачи нефинансовых активов имущества казны в аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование, оперативное управление).

4.2. Расчет и единовременное начисление суммы амортизации за период нахождения объекта в составе нефинансовых активов имущества казны осуществляется при вовлечении объекта в хозяйственный оборот. При этом указанный расчет и единовременное начисление суммы амортизации осуществляется на основании данных о его первоначальной (балансовой, остаточной) стоимости, иной стоимости объекта, указанной в реестре муниципальной казны, и срока нахождения в составе имущества казны (абзац четвертый пункта 94 Инструкции № 157н).